





QUABIT, EL VALOR DE LA EXPERIENCIA

Dinamismo, alta capacidad de gestión,
y profundo conocimiento del sector inmobiliario

Más de 20 años de experiencia en la promoción y construcción de alta calidad nos convierten en una de las compañías de referencia del sector inmobiliario. Cotizamos en Bolsa desde el año 2006 y cumplimos con solvencia las mejores prácticas de transparencia, información de calidad y gobierno corporativo.

Tenemos una visión nueva y diferente, y combinamos en todos nuestros proyectos solidez, garantía y profesionalidad con la apuesta por la creatividad, el diseño y la innovación. Para ello, ponemos a tu disposición el trabajo y el talento de todo el equipo Quabit. Un equipo con amplia y probada experiencia, competente, dinámico y altamente cualificado.

*El motor de nuestro trabajo eres tú
porque sabemos lo que significa tu casa para ti.
Es mucho más que una vivienda.
Es tu hogar, ese fragmento de mundo que te pertenece.
Y eso para Quabit es una gran responsabilidad.*





CASAS CON FIRMA QUABIT

La seguridad de acertar

EL SERVICIO AL CLIENTE, NUESTRA PRIORIDAD

Cuidamos el proceso tanto como el resultado con un modelo de relación personalizado para que tengas una experiencia de cliente excepcional. En todo momento, nuestros clientes tienen a su disposición un **servicio de Información y Atención** para cualquier consulta referente al proceso de compra de su casa. Sólo tienes que llamarnos. Además, recibirás información personalizada de manera continuada y desde el principio hasta el final.

ESPACIOS DONDE APETECE VIVIR

El cliente es el centro de atención de Quabit y en torno a él gira toda nuestra actividad. La responsabilidad con el trabajo bien hecho nos obliga a volcarnos en los detalles y aplicar siempre las soluciones más avanzadas. Nos gusta la luz, el espacio y la arquitectura contemporánea, funcional y auténtica que sirve para crear lugares donde apetece vivir. **Nuestro máximo retorno se produce cuando vemos a una persona viviendo el espacio que hemos creado, y la vemos feliz.**



LA CALIDAD, el corazón de todo lo que hacemos

Para Quabit, la calidad comienza con la selección de las mejores ubicaciones para desarrollar nuestros proyectos y continúa con el diseño excelente de cada uno de ellos, tanto de las viviendas como de las zonas comunes. Nuestro compromiso con la excelencia te garantiza que tu vivienda se construirá con las mejores calidades y el cuidando todos los detalles. Durante todo el proceso constructivo realizaremos exhaustivos controles para garantizarte que tu vivienda cumplirá con todas tus expectativas. Y **muy importante, para Quabit calidad significa también entregarte tu casa en el plazo acordado.**



Sientete en casa desde el primer día

Las viviendas Quabit se proyectan cuidadosamente para satisfacer todas las exigencias de diseño, confort y calidad. Pero como cada persona es única, y porque cada día le pides más a tu casa, te ofrecemos la posibilidad de personalizarla. Consulta todas las opciones con nuestro Departamento Comercial y sientete en casa desde el primer día. Con nuestro **programa de Calidades Personalizadas** podrás elegir entre distintos estilos y acabados, elegir un mobiliario de cocina diferente o, en algunos proyectos, solicitar incluso modificaciones de distribución.

Innovación

Siempre atentos a las últimas innovaciones tecnológicas aplicables al entorno residencial, tanto en instalaciones como en materiales, para dotar a nuestras viviendas de las **mayores prestaciones y comodidad.**

Sostenibilidad

Estamos comprometidos con el uso racional de los recursos naturales. También con el diseño y la construcción de proyectos eficientes para mejorar tanto las condiciones de confort interior como de ahorro energético. La orientación adecuada para conseguir el mayor número de horas de soleamiento, el aislamiento térmico y acústico, el correcto diseño de las ventanas para favorecer la iluminación natural, la utilización de electrodomésticos eficientes, sanitarios de bajo consumo... Todo está pensado **para mejorar el bienestar de los ocupantes de la vivienda y reducir los consumos energéticos.**

TU CASA: TU LUGAR EN EL MUNDO

El espacio perfecto para llenarlo de vida, tu vida. Para apagar velas de cumpleaños y celebrar los goles de tu equipo. Para cenar con los amigos y ver crecer a la familia. Para pasar una tarde de pelis y palomitas. Ningún lugar como tu casa para dormir la siesta a pierna suelta o cantar bajo la ducha tu canción favorita. Para montar fiestas sorpresa o charlar durante horas y arreglar el mundo...

Sabemos que quieres una vivienda que se parezca a ti para sentirte en casa desde el primer día.

Por eso hemos diseñado El Lagar de Quabit, un residencial diferente que marca un nuevo estándar para vida contemporánea. **En Lagar Martel, junto a La Cala de Mijas, viviendas con estilo, el tuyo, de 2 y 3 dormitorios.** Casas bien distribuidas, amplias, prácticas y funcionales, con espacios estudiados y acabados muy cuidados.

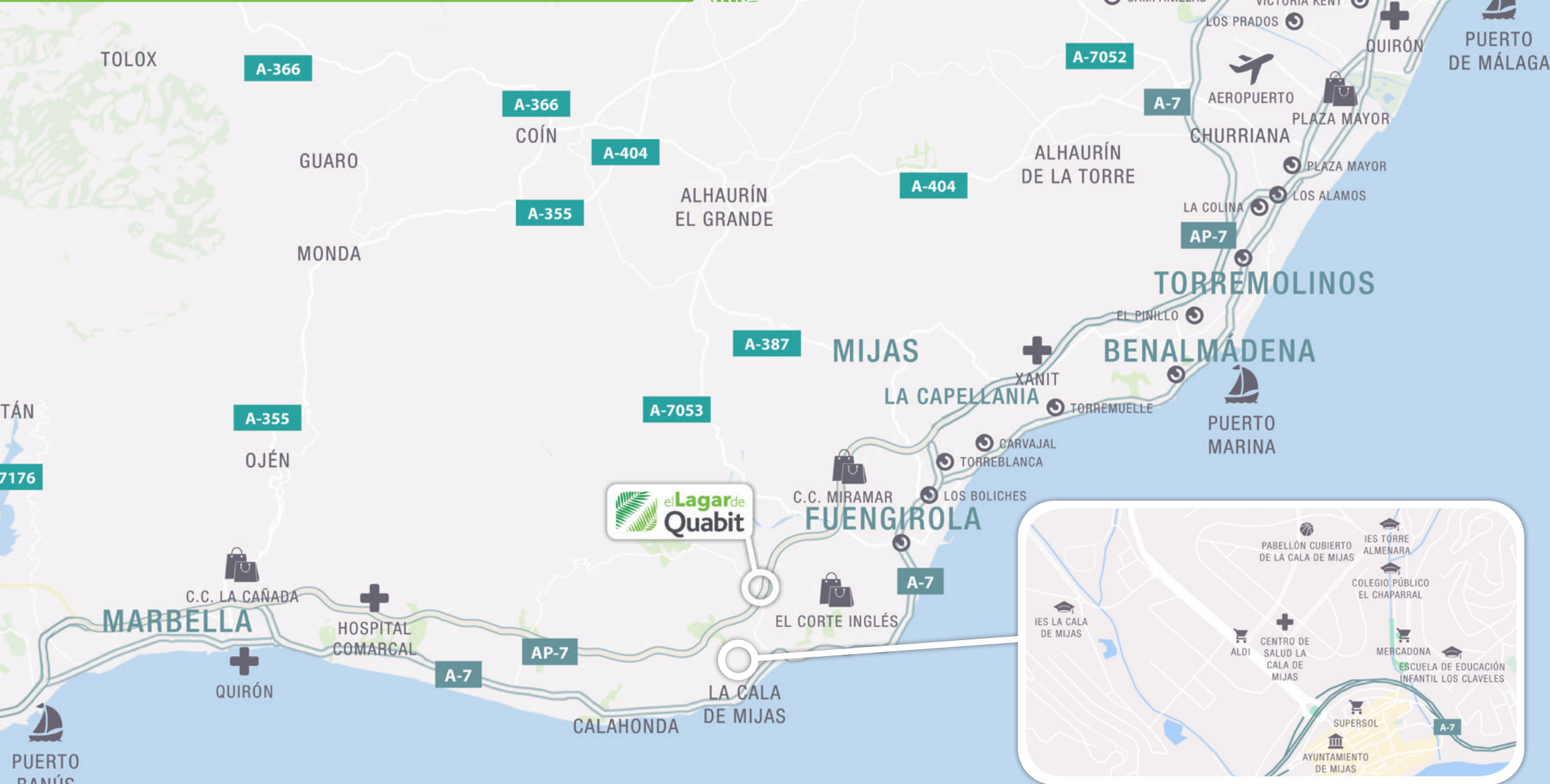
Y todo ello en el corazón de la Costa del Sol, en un entorno de alta calidad en diálogo con la naturaleza, con todos los servicios necesarios y las infraestructuras para garantizarte la mejor accesibilidad y hacerte todo más fácil.

El Lagar de Quabit,
un residencial diferente
que marca un nuevo estándar
para vida contemporánea.



AQUÍ ES DONDE VAS A VIVIR

El Lagar de Quabit se encuentra en Lagar Martel, a escasos minutos de La Cala de Mijas, un enclave privilegiado tanto por su valor medioambiental como de desarrollo, muy cerca de Fuengirola y Marbella, y a poco más de 30 minutos de Málaga.



No falta de nada

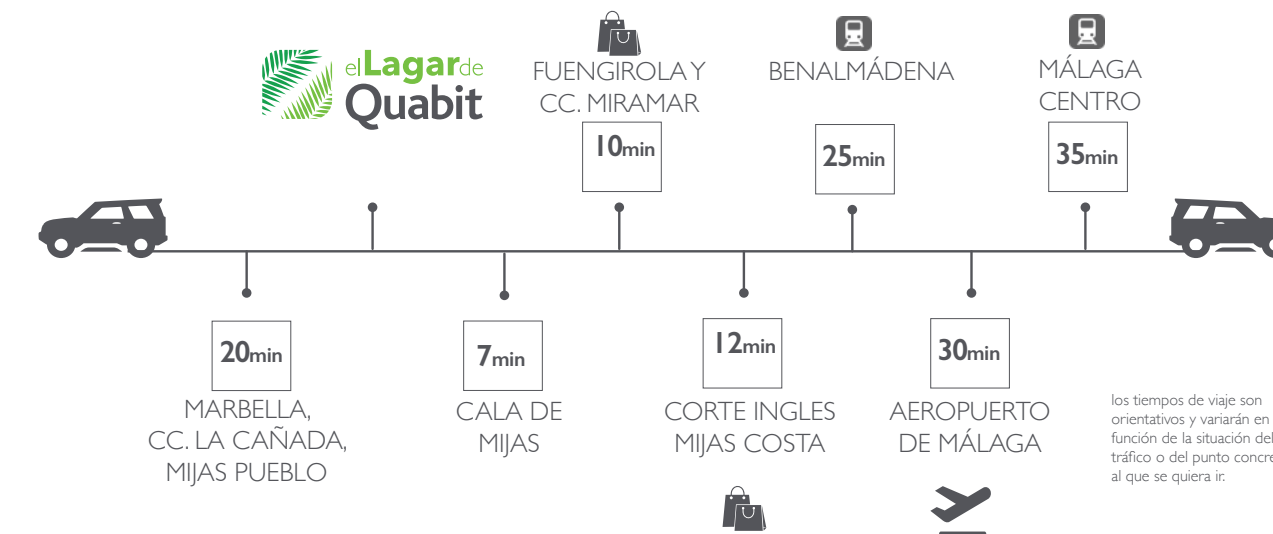
Una localidad moderna con todos los servicios, colegios, institutos, guarderías, equipamientos sanitarios e instalaciones deportivas. Cuando vivas en El Lagar de Quabit, el centro urbano lo tendrás a escasos diez minutos desde tu casa, un entorno residencial, con espacios de paseo, zonas de recreo y juegos infantiles. Por todo ello y más, Lagar Martel, Mijas, es un lugar excepcional para vivir.

Cerca de todas partes

¿Comunicaciones? Sin problemas. Fuengirola, Mijas Pueblo, Marbella, Benalmádena, Málaga... Todo son facilidades para llegar a donde quieras, con accesos rápidos a la AP-7 y a la A-7.

Lagar Martel / Cala de Mijas cuenta además con autobuses interurbanos que comunican los municipios de la Costa del Sol entre sí y con Málaga, con parada en el Centro de Salud y en la Estación de Autobuses.

También tendrás a pocos minutos de casa una parada de autobús que recorre la A-7 y llega hasta la terminal de Torremolinos y la estación de Autobús de Málaga.



EL VERDE ESTÁ DE MODA



Disfrutar de la naturaleza. Respirar aire fresco y puro. Escuchar el sonido de los pájaros. Ven a vivir a El Lagar de Quabít y lo comprobarás. Una carrera a primera hora de la mañana, salir a dar un paseo con el perro, pasar una tarde al aire libre con la familia y amigos... Todo cerca de casa, en un área con grandes espacios abiertos y miles de metros cuadrados de monte y zonas verdes.



¿NOS VAMOS DE COMPRAS?



Tienes que saber que cualquier cosa que necesites comprar, la encontrarás muy cerca de casa en los supermercados, comercios tradicionales, tiendas de productos ecológicos de la Cala de Mijas o en el mercadillo semanal que se monta todos los miércoles y sábados en el recinto ferial con puestos de alimentación, textiles y decoración.

O quizás prefieras pasar la tarde en un centro comercial, para cenar o ir al cine después de las compras. Ya lo sabes. El Corte Inglés de Mijas Costa o los centros comerciales de Miramar en Fuengirola y La Cañada en Marbella, los tienes a 10 o 20 minutos de casa.





2 y 3 dormitorios con amplias terrazas

BAJOS CON JARDÍN

ÁTICOS ESPECTACULARES

URBANIZACIÓN CERRADA Y SEGURA

EXCELENTE ZONAS COMUNES

PISCINA DE ADULTOS

PISCINA INFANTIL

ZONAS DE JUEGOS

ZONAS VERDES

**A INCLUIR FOTO TE-
RRAZA**

Diffícilmente puede imaginarse un lugar mejor para vivir. Así es El Lagar de Quabit. Una promoción que marca un nuevo estándar para la vida contemporánea, diseñada con líneas rectas y volúmenes para crear lugares donde apetece vivir.

Ya sean las viviendas o sus espaciosas zonas comunes, todo ha sido meticulosamente proyectado para que puedas disfrutar del deporte, del ocio o de la tranquilidad. Tú decides. Es tu casa, sé tú mismo.

De diseño moderno y contemporáneo, los edificios se orientan tanto al sur como el este, donde también se abren las principales estancias de las viviendas, consiguiéndose así el mayor número de horas de soleamiento y la máxima eficacia energética.





AMPLIAS ZONAS COMUNES PARA DISFRUTAR LOS 365 DÍAS DEL AÑO

Hemos dotado de un gran protagonismo a las zonas comunes de El Lagar de Quabit pensando en todos, en los pequeños y en los adultos. Y por eso hemos creado espacios que permiten la reunión, el recreo y la vida sostenible. **Queremos que los disfrutes y los vivas los 365 días del año.**

Ya sea por el chapuzón refrescante de verano en **la piscina, por los cumpleaños celebrados en las amplias zonas verdes, o por ese momento inolvidable que es** enseñar a montar en bicicleta a tu hijo en la espaciosa urbanización...lo que está claro es que **hemos diseñado El Lagar de Quabit pensando en ti.**





CASAS DISEÑADAS PARA GUSTAR

En El Lagar de Quabit, materia y luz se fusionan para dar protagonismo al espacio. El resultado es un proyecto de líneas puras donde el azar ha quedado fuera de juego y cada detalle está pensado.

Sabemos que te gustan los espacios abiertos. Por eso tendrás una **estupenda terraza** concebida como una extensión más del espacioso salón y que seguro

se convertirá en el lugar favorito para cenar con los amigos en verano, desayunar los fines de semana, o simplemente para relajarte y disfrutar del atardecer.

Las **viviendas de la planta baja** disponen de jardín. En el caso de los **áticos**, sus magníficas terrazas los convierten en las viviendas con mejores vistas de todo el complejo residencial.

En el Lagar de Quabit,
materia y luz se fusionan
para dar protagonismo
al espacio.





INTERIORES QUE INSPIRAN

Tu casa tiene que ser un espacio personal que hable de ti hasta en el más mínimo detalle. Nosotros la hemos proyectado con carácter abierto y contemporáneo, cuidando su diseño y estudiando la distribución perfecta de cada estancia.

Otro objetivo conseguido ha sido aprovechar al máximo la luz solar, con amplias ventanas y una correcta orientación, mejorando así tanto las condiciones de confort interior como de ahorro energético. Además, hemos seleccionado cuidadosamente todos los materiales, coherentes con la máxima calidad y las vanguardias constructivas y tecnológicas.

Además, te ofrecemos nuestro programa de Calidades Personalizadas con el que podrás elegir entre distintos estilos y acabados. Consulta todas las opciones con nuestro Departamento Comercial y siéntete en casa desde el primer día.

A partir de ahí, sólo tendrás que ocuparte (¡y divertirtte!) de la decoración de tu casa.

RELAJARSE Y DESCONECTAR

Llega el momento de relajarse y descansar. Ya tenga tu vivienda 2 o 3 dormitorios, si el tuyo es el principal tendrá el cuarto de baño integrado. Todos con amplios armarios o vestidores.



BAÑOS CONTEMPORÁNEOS

¿Ducha revitalizante o relajante? Dependerá del momento. Lo que sí está claro es que la tomarás en un cuarto de baño moderno, funcional, con mampara, grifos termostáticos, lavabo con encimera...



COCINAS BIEN DISEÑADAS

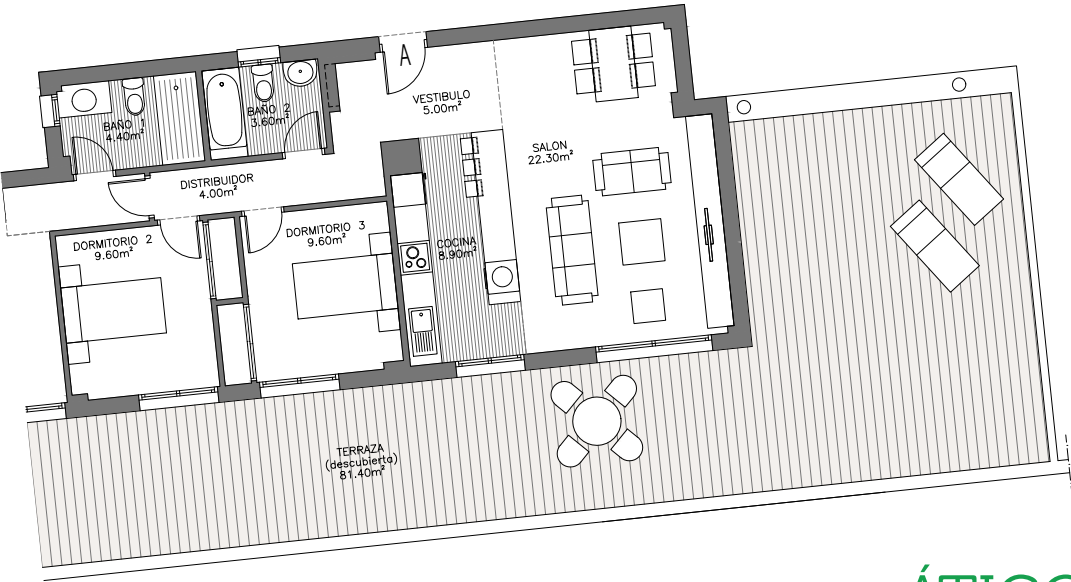
Con mobiliario contemporáneo y equipada con los principales electrodomésticos (horno, campana y vitrocerámica), tu cocina está lista para "meterse en fogones". Si te toca preparar esa reunión de amigos o cualquier evento especial... sólo te faltará el delantal.



PLANOS

FOTO TERRAZA

Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos.



ÁTICO



BAJO (A CAMBIAR)



ENCUÉNTRANOS

OFICINA DE INFORMACIÓN
Lagar Martel, Mijas
952492759 • 619366289

900 102 131
clientes.quabit@grupoquabit.com





OFICINA DE INFORMACIÓN

Lagar Martel, Mijas
952492759 • 619366289

MADRID

C/ Capitán Haya, 1
16ª Planta
28020 Madrid

MÁLAGA

Avda. de las Américas, 3
4ª Planta (Oficina F4)
29006 Málaga

900 102 131

clientes.quabit@grupoquabit.com

www.grupoquabit.com



/quabitinmobiliaria



/Grupo_Quabit